balearhouse
consulting inmobiliario

Villa con piscina y vistas al mar muy cerca de la playa en Cala Llamp


Basement
Untergeschoss
Access
Eingang
Sea View
Meerblick

Precio

3.950.000 €

Localización

Andratx / Mallorca Suroeste / PORT dAndratx

Descripción

En una de las ubicaciones más privilegiadas del suroeste de Mallorca, en la espectacular Cala Llamp, cerca del Port d'Andratx, se encuentra esta elegante villa de arquitectura contemporánea que forma parte de un exclusivo complejo residencial de 41 villas donde se combina privacidad, una arquitectura cuidada y un estilo de vida mediterráneo excepcional.

Cala Llamp es conocida por sus aguas cristalinas, su impresionante costa rocosa y sus vistas al Mediterráneo. Muy cerca se encuentra el reconocido Gran Folies Beach Club, uno de los puntos de encuentro más emblemáticos de la zona, con cocina mediterránea y un ambiente elegante junto al mar. A pocos minutos en coche, el Port d'Andratx ofrece un paseo marítimo, numerosos restaurantes y boutiques, además de una animada vida social.

La villa dispone de 250 m2 y destaca por su arquitectura de líneas limpias y minimalistas, sus espacios amplios y luminosos y un diseño que integra los interiores con el entorno mediterráneo. Los materiales de alta calidad y el cuidado por los detalles crean una atmósfera elegante y acogedora, donde cada espacio resulta cómodo y funcional. La propiedad dispone de tres dormitorios, tres baños y zonas de estar de planta abierta que aportan amplitud y luminosidad. La cocina está completamente equipada con electrodomésticos de alta gama. Los vestidores, los armarios empotrados, la calefacción por suelo radiante y el aire acondicionado garantizan el confort durante todo el año.

Los espacios exteriores compuestos de terrazas y zonas de descanso al aire libre invitan a disfrutar del clima de Mallorca y de la tranquilidad de Cala Llamp. Los residentes también disfrutan de una piscina exterior comunitaria, una zona de fitness y acceso a un club social privado con piscina interior climatizada, gimnasio, saunas y cafetería. El acceso VIP al beach club completa la oferta y permite disfrutar de la privacidad de una villa independiente con los servicios de un exclusivo resort mediterráneo. MallorcaSite recomienda esta propiedad por su ubicación privilegiada en Cala Llamp, su arquitectura contemporánea, la calidad de su equipamiento y la posibilidad de disfrutar de un estilo de vida junto al mar, a pocos minutos del Port d'Andratx.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, doble acristalamiento, suelos de parquet, sistema de domótica

-Cocina abierta equipada

-Piscina privada, piscina comunitaria, jardín, terrazas, gimnasio, garaje, trastero.

UBICACIÓN:

-Vistas despejadas, vistas al mar, junto a playa, junto a becha club, a pocos minutos del Puerto de Andratx

Detalles

Habitación doble	3
Baños	3
Metros construcción	250

Extras

Armarios Empotrados
Barbacoa
Calefacción Central
Lavanderia
Luminoso
Piscina Comunitaria
Piscina Propia
Solarium
Video Portero

Fotos





